

Стройка: Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области"

Объект: Капитальный ремонт крыши многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Амурская область, Серышевский район, с. Поляна, ул. Школьная, дом 4

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-01

(Локальный сметный расчет)

Демонтажные работы

Основание: ТО

К2 - коэффициент пересчета основной заработной платы;

К3 - коэффициент пересчета эксплуатации строительных машин;

К4 - в т.ч. оплата механизаторов;

К5 - коэффициент пересчета стоимости материалов.

К6 - коэффициент пересчета стоимости оборудования.

Сметная стоимость: 171.543 тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: 0.373 тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: 57.872 тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 10.2017 г. по НБ: "ТСНБ-2001 Амурской области (эталон) с доп. и изм. 1".

№ поз.	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.				в т.ч. опл. труда мех.	на ед.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Е34-02-064-01 Демонтаж: установка стоек телефонных однопарных (применительно для стоек антенн). Приказ №81/пр от 09.02.17г. п. 10.2. При разборке металлических конструкций, 1 стойка <i>Начисления: Н5= 0.7, Н48= 0</i> <i>- К2 = 17.72; К3 = 1; К4 = 1; К5 = 12.78; К6 = 1</i>	4	<u>415.66</u> 415.66		1 663	1 663		<u>2.2</u>	<u>8.9</u>
	<i>Накладные расходы</i>	77%			1 281				
	<i>Сметная прибыль</i>	44%			732				
	<i>Всего с НР и СП</i>				3 675				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.	E46-04-008-04	5.373	<u>2 556.20</u>	<u>85.32</u>	13 734	13 276	<u>458</u>	<u>16</u>	<u>85</u>
	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов, 100 м2 покрытия		2 470.88						
	- К2 = 17.72; К3 = 2.7; К4 = 1; К5 = 1; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	84%			11 152				
	<i>Сметная прибыль</i>	48%			6 372				
	<i>Всего с НР и СП</i>				31 258				
3.	E58-1-1	5.373	<u>2 678.67</u>	<u>279.74</u>	14 392	12 889	<u>1 503</u>	<u>15</u>	<u>81</u>
	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами, 100 м2 кровли		2 398.93	118.37			636	0.5	2.5
	- К2 = 17.72; К3 = 6.95; К4 = 17.72; К5 = 1; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	71%			9 603				
	<i>Сметная прибыль</i>	52%			7 033				
	<i>Всего с НР и СП</i>				31 028				
4.	E10-01-002-01	0.62	<u>3 457.76</u>	<u>268.16</u>	2 144	1 978	<u>166</u>	<u>19</u>	<u>12</u>
	Разборка: Установка стропил, мауэрлата. Приказ №81/пр от 09.02.17г. п. 10.2. При демонтаже (разборке) сборных деревянных конструкций, 1 м3 древесины в конструкции		3 189.60	30.90			19	0.1	0.1
	<i>Начисления: Н3= 0.8, Н4= 0.8, Н5= 0.8, Н48= 0</i>								
	- К2 = 17.72; К3 = 7.85; К4 = 17.72; К5 = 4.64; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	90%			1 797				
	<i>Сметная прибыль</i>	43%			859				
	<i>Всего с НР и СП</i>				4 800				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
5.	E58-2-2	0.02	<u>48 985.26</u>	<u>41.73</u>	980	979		1	<u>309</u>	<u>6.2</u>
	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных, 100 окон		48 943.53							
	- K2 = 17.72; K3 = 2.91; K4 = 1; K5 = 1; K6 = 1									
	<i>Накладные расходы</i>	71%			695					
	<i>Сметная прибыль</i>	52%			509					
	<i>Всего с НР и СП</i>				2 184					
6.	E69-15-1	50.85	<u>290.64</u>		14 779	7 497		1		<u>52</u>
	Затаривание строительного мусора в мешки (шлак), 1 т		147.43							
	Объем: 56.5*0.9									
	- K2 = 17.72; K3 = 1; K4 = 1; K5 = 6.63; K6 = 1									
	<i>Накладные расходы</i>	66%			4 948					
	<i>Сметная прибыль</i>	40%			2 999					
	<i>Всего с НР и СП</i>				22 726					
7.	T01-01-01-021	50.85	<u>277.56</u>	<u>137.98</u>	14 115	2 339	<u>7 016</u>	<u>0.5</u>		<u>23</u>
	Погрузка при автомобильных перевозках материалов, перевозимых в мешках и пакетах (шлак), 1 т груза		45.99	12.50			636	0.1		5.1
	Объем: 56.5*0.9									
	- K2 = 11.47; K3 = 11.47; K4 = 11.47; K5 = 1; K6 = 1									
	<i>в т.ч. Накладные расходы</i>	100%			2 975					
	<i>в т.ч. Сметная прибыль</i>	60%			1 785					
8.	E58-17-2	3.77	<u>1 991.53</u>	<u>7.60</u>	7 508	7 479	<u>29</u>	<u>13</u>		<u>49</u>
	Разборка теплоизоляции на кровле из ваты минеральной толщиной 100 мм (прим. для арболита), 100 м2 покрытия кровли		1 983.93							
	- K2 = 17.72; K3 = 2.91; K4 = 1; K5 = 1; K6 = 1									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	<i>Накладные расходы</i>	71%			5 310				
	<i>Сметная прибыль</i>	52%			3 889				
	<i>Всего с НР и СП</i>				16 707				
9.	Е10-01-039-05	0.0112	<u>26 376.73</u>	<u>7 161.73</u>	295	215	<u>80</u>	<u>114</u>	<u>1.3</u>
	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2. Приказ №81/пр от 09.02.17г. п. 10.2. При демонтаже (разборке) сборных деревянных конструкций, 100 м2 проемов		19 215.00	2 247.75			25	8.7	0.1
	Объем: 0.7*0.8*2								
	Начисления: Н3= 0.8, Н4= 0.8, Н5= 0.8, Н48= 0								
	- К2 = 17.72; К3 = 7; К4 = 17.72;								
	К5 = 7.28; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	90%			216				
	<i>Сметная прибыль</i>	43%			103				
	<i>Всего с НР и СП</i>				614				
10.	Е65-2-2	0.06	<u>14 445.70</u>	<u>86.30</u>	867	862	<u>5</u>	<u>85</u>	<u>5.1</u>
	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм, 100 м трубопровода с фасонными частями		14 359.40	70.70			4	0.3	
	- К2 = 17.72; К3 = 7.91; К4 = 17.72; К5 = 1; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	63%			546				
	<i>Сметная прибыль</i>	40%			346				
	<i>Всего с НР и СП</i>				1 759				
11.	Е46-04-001-04	3.744	<u>2 143.66</u>	<u>690.79</u>	8 026	5 440	<u>2 586</u>	<u>8.2</u>	<u>31</u>
	Разборка кирпичных стен (кирпичные воздуховоды), 1 м3		1 452.86	220.26			825	1.2	4.3
	Объем: 31.2*0.12								
	- К2 = 17.72; К3 = 6.22; К4 = 17.72; К5 = 1; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	84%			5 263				
	<i>Сметная прибыль</i>	48%			3 007				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	<i>Всего с НР и СП</i>				16 296				
12.	E65-30-2 Разборка воздуховодов из листовой стали толщиной до 0,9 мм диаметром/периметром до 320 мм /1000 мм (применительно для трубы вентшахты из оцинкованной стали), 100 м2 поверхности воздуховодов - K2 = 17.72; K3 = 7.91; K4 = 17.72; K5 = 1; K6 = 1 <i>Накладные расходы</i> <i>Сметная прибыль</i> <i>Всего с НР и СП</i>	0.1432	<u>6 975.63</u> 6 773.29	<u>202.34</u> 165.68	999	970	<u>29</u> 24	<u>40</u> 0.8	<u>5.7</u> 0.1
	<i>Накладные расходы</i>	63%			626				
	<i>Сметная прибыль</i>	40%			398				
	<i>Всего с НР и СП</i>				2 023				
13.	T01-01-01-043 Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3, 1 т груза - K2 = 8.16; K3 = 8.16; K4 = 8.16; K5 = 1; K6 = 1 <i>в т.ч. Накладные расходы</i> <i>в т.ч. Сметная прибыль</i>	40.56	<u>34.20</u>	<u>29.62</u> 2.86	1 387		<u>1 201</u> 116		1
	<i>в т.ч. Накладные расходы</i>	100%			116				
	<i>в т.ч. Сметная прибыль</i>	60%			70				
14.	T03-21-01-044 Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии до 44 км, 1 т груза Объем: 53,34+40,56 - K2 = 1; K3 = 8.87; K4 = 1; K5 = 1; K6 = 1	93.9	<u>244.63</u>	<u>244.63</u>	22 971		<u>22 971</u>		
	ИТОГО ПО СМЕТЕ				103 860	55 587	<u>36 045</u> 2 285		<u>360</u> 13
	СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				63 521	51 416	<u>4 823</u> 1 505		<u>326</u> 7 5

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
.	НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (% =77 - по стр. 1; %=84 - по стр. 2, 11; %=71 - по стр. 3, 5, 8; %=90 - по стр. 4, 9; %=66 - по стр. 6)				40 264				
.	СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (% =44 - по стр. 1; %=48 - по стр. 2, 11; %=52 - по стр. 3, 5, 8; %=43 - по стр. 4, 9; %=40 - по стр. 6)				25 503				
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				129 288				
	СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -				1 866	1 832	<u>34</u>		<u>11</u>
							28		0.1
.	НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (% =63 - по стр. 10, 12)				1 172				
.	СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (% =40 - по стр. 10, 12)				744				
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -				3 782				
	СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -				38 473	2 339	<u>31 188</u>		<u>23</u>
							752		6.1
.	В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (% =100 - по стр. 7, 13)				3 091				
.	В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (% =60 - по стр. 7, 13)				1 855				
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -				38 473				
.	ВСЕГО ПО СМЕТЕ				171 543				
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				41 436				
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				26 247				
	Материалы				7 282				
	Оплата труда рабочих				55 587				
	Эксплуатация машин				36 045				
	в т. ч. оплата труда механизаторов				2 285				
	Итого без оборудования и пуско-наладки				171 543				
	Значение К зоны				1.00				
	С К зоны				171 543				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	ИТОГО с оборудованием и пуско-наладкой					171 543			
	ВСЕГО ПО СМЕТЕ					171 543			

Составил: инженер Николаева Н.М.

(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: ГИП Артеменко А.С.

(должность, подпись, Ф.И.О)